

Protokoll fört vid Brf Strandvägskajen i Askersunds föreningsstämma,
2025-06-18

1. **Stämmans öppnande**
Ola Carlsten hälsar välkommen till stämman.
2. **Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden**
Upprop (bil. 1)
3. **Val av ordförande på stämman**
Jan Rohlén väljs till stämmans ordförande.
4. **Anmälan av ordförandens val av sekreterare**
Jan Rohlén anmäler Kjell Lundkvist som sekreterare.
5. **Fastställande av dagordning**
Stämman beslutar godkänns dagordningen (bil. 2).
6. **Val av två personer att jämte ordföranden justera protokollet**
Stämman väljer Roland Jansson och Lena Bertilsson att justera protokollet.
7. **Fråga om kallelse till stämman behörigen skett**
Stämman godkänner att kallelsen är stadgeenligt utlyst.
8. **Föredragning av styrelsens årsredovisning**
Ola Carlsten föredrar årsredovisningen (bil. 3)
9. **Föredragning av revisionsberättelsen**
Jan Rohlén föredrar revisionsberättelsen.
10. **Beslut om fastställande av resultaträkningen och balansräkningen**
Stämman fastställer resultat- och balansräkning för verksamhetsåret 2024.
11. **Fastställande av anskaffningskostnad för föreningens fastighet.**
Fastighetens anskaffningskostnad fastställs till 95 965 800 kr.
12. **Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelsen**
Stämman beviljar styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2024.
13. **Beslut om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust enligt fastställd balansräkning**
Stämman beslutar överföra årets resultat i ny räkning.

Justerares signatur:



Roland Jansson



Lena Bertilsson

14. Beslut om arvode till styrelse och revisor

Stämman godkänner ett arvode på 27 000 kr till styrelse och revisor för verksamhetsåret 2025.

15. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Inga förändringar, samtliga valdes fram till stämman 2026, vid extrastämman 2024-12-02.

16. Val av valberedning

Ingen valberedning kunde väljas, styrelsen får i uppdrag att utse en valberedning.

17. Information om föreningens likviditetsbudget

Göran Arnersten presenterar likviditetsbudget för 2025.

18. Ändrat tillträde till cykelrum och nödtrapphus (utifrån)

Stämman beslutar att kodlåset kopplas bort och öppning endast är möjlig med nyckel.

19. Beslut om föreningens godkännande att glasa in balkong och uppsättande av markis

Stämman beslutar tillåta inglasning av balkonger och uppsättande av markiser.

20. Beslut om föreningskrav vid inglasning balkong resp. uppsättning markis

Stämman beslutar att föreningskraven ska följas (bil. 4).

21. Motion angående inglasning balkong, samt styrelsens utlåtande

Stämman beslutar godkänna motionen (bil. 5) och styrelsens utlåtande till motionen (bil. 6).

22. Stämmans avslutande

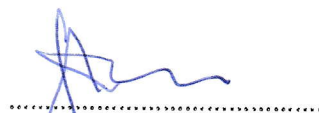
Jan Rohlén avslutar stämman.

Vid protokollet:

Årsstämmans ordförande:



Kjell Lundkvist



Jan Rohlén

Justerare:



Roland Jansson



Lena Bertilsson