

MARKISAVTAL

Bilaga 5 Sid 1/2

Bostadsrättshavare

Namn

Personnr

Lägenhetsnr

Bostadsrättsförening

Strandvägskajen, Askersund

Org.nr 769640-2952

Tillstånd att uppföra markis

Föreningen medger att bostadsrättshavaren/na på egen bekostnad och fackmannamässigt monterar väggfast markis ovan del av eller hela balkongen som tillhör lägenheten i enlighet med villkoren enligt följande

Villkor

Gällande villkor för uppsättning av markis framgår av föreningsskrivelse "Föreningskrav Brf Strandvägskajen" daterat 2025-

Underhåll

Bostadsrättshavarna svarar för underhåll av markis som skall bibehållas i prydligt skick

Underhåll/ombyggnad av föreningens hus

Bostadsrättshavarna är skyldiga att efter anmodan från föreningen montera bort och i förekommande fall återmontera markis om detta erfordras för att föreningen ska kunna utföra underhåll eller ombyggnad av huset. Bostadsrättshavarna svarar kostnaderna, för i detta sammanhang, nödvändiga åtgärder. Detsamma gäller om markisuppsättning måste demonteras till följd av myndighetsbeslut eller annan omständighet som föreningen inte råder över.

Ansvar för skador

Föreningen fransäger sig allt ansvar för skada, oavsett vilken, med anledning av bostadsrättshavarnas markis. Bostadsrättshavarna svarar således för skador på föreningens egendom hänförligt till montering av markis eller som orsakats i samband med montering, användning, underhåll eller nedmontering av markis liksom för person- eller sakskada på tredje man eller dennes egendom till följd av montering, användning, underhåll eller nedmontering av markis

Överlåtelse av bostadsrätten

Vid överlåtelse av bostadsrätten ska bostadsrättshavarna se till att köparen av bostadsrätten övertar bostadsrättshavarnas skyldigheter enligt detta avtal gentemot föreningen. Detta sker genom att styrelsen kontaktas och ett nytt avtal tas fram med köparna.

Underskrift

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav vardera parten tagit ett exemplar vardera

Bostadsrättshavare

Ort och datum

Ort och datum

Underskrift

Underskrift

Namnförtydligande

Namnförtydligande

Brf Strandvägskajen

Ort och datum

Ort och datum

Underskrift

Underskrift

Namnförtydligande

Namnförtydligande